



Comunicado de prensa

Madrid, 19 de octubre de 2016

La SOCIMI Trajano Iberia, gestionada por Deutsche Asset Management, ha completado con éxito la ampliación de capital por importe de 47,2 millones de euros

- **La ampliación realizada permitirá a la SOCIMI continuar con su crecimiento y aprovechar nuevas oportunidades inmobiliarias.**

Trajano Iberia SOCIMI, cotizada en el MAB y gestionada por la división de inversión inmobiliaria de Deutsche Asset Management, ha completado con éxito la ampliación de capital por importe de 47,2 millones de euros.

Casi la totalidad ha sido suscrita por accionistas ya existentes en la compañía, en su mayoría clientes de Deutsche Bank Wealth Management, lo cual demuestra la confianza de los inversores iniciales en el proyecto inmobiliario que se está construyendo.

Manteniendo los objetivos fijados de TIR del 8% y dividendo mínimo del 4%, esta nueva ampliación permitirá a la compañía disponer de una capacidad de inversión adicional de unos 95-100 millones de euros.

Acerca de Trajano Iberia

Trajano Iberia SOCIMI, S.A, es una Sociedad creada en marzo de 2015, destinada a la inversión, principalmente en alquiler, de una cartera mixta de inmuebles de diversa tipología ubicados en España y Portugal.

Está gestionada por la división inmobiliaria de Deutsche Asset Management (ARA), que cuenta con un equipo de profesionales con amplia experiencia en el sector inmobiliario.

Desde su constitución, la Sociedad ha captado fondos por importe de 142 millones de euros, y ha llevado a cabo las gestiones necesarias para su cotización en el MAB, requisito necesario para acogerse al régimen SOCIMI.

Actualmente Trajano Iberia tiene invertido 139,5 millones de euros, y adicionalmente ha acordado una transacción logística por importe de 43 millones de euros.

Para más información

Gabinete de prensa
Mage Abadía / Marta Estarellas
Teléfono: +34 91 577 92 72
E-Mail: mage.abadia@evercom.es /
marta.estarellas@evercom.es

Trajano Iberia
Teléfono: +34 91 794 26 84
E-Mail: info@trajanoiberia.es
www.trajanoiberia.es