

AL MERCADO ALTERNATIVO BURSÁTIL (MAB)

Madrid, 21 de marzo de 2016

Trajano Iberia Socimi, S.A. (“Trajano Iberia”), en cumplimiento de lo dispuesto en la Circular 7/2016 del MAB, pone a disposición del mercado el siguiente

Nota aclaratoria de Hecho Relevante

A requerimiento del mercado y a los efectos de aclarar el origen de las diferentes partidas incluidas en la cuenta de pérdidas y ganancias informada mediante Hecho Relevante de fecha 14 de marzo de 2016, y detallar su relación con la información contenida en las cuentas anuales consolidadas auditadas de la compañía del ejercicio 2015, se informa de lo siguiente:

- Los ingresos netos declarados por importe de 1.254.225€ corresponden a las siguientes partidas:
 - o Importe neto de la cifra de negocios por importe de 1.372.380€ en concepto de alquileres.
 - o Otros ingresos de explotación por importe de 368.361€ en concepto de gastos refactorados y otros ingresos.
 - o Gastos de explotación por importe de -486.516€ en concepto de gastos directamente relacionados con los activos inmobiliarios.
- La remuneración de la gestora por importe de -363.945€ figura dentro de la partida de otros gastos de explotación.
- Los gastos de estructura y costes iniciales de creación de la Socimi por importes de -289.439€ y -201.300€ respectivamente, forman parte de los Gastos de personal y otros gastos de explotación.

Trajano Iberia Socimi S.A

D. José Luis Palao Iturzaeta
Secretario del Consejo